

SZENT RÓKUS KÓRHÁZ ÉS INTÉZMÉNYEI

1085 Budapest, Gyulai Pál u. 2.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**A KÖZBESZERZÉSEKRŐL SZÓLÓ 2015. ÉVI CXLIII. TÖRVÉNY
(TOVÁBBIAKBAN: KBT)**

115. §. (1) BEKEZDÉS SZERINTI NYÍLT ELJÁRÁSHOZ

2017.

1. AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFON- ÉS FAXSZÁMA, E-MAIL ÉS HONLAP CÍME:

Hivatalos név: Szent Rókus Kórház és Intézményei

Nemzeti azonosítószám: AK07251

Postai cím: Gyulai Pál u. 2.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU101

Postai irányítószám: 1085

Ország: Magyarország - HU

Kapcsolattartási pont:

Kapcsolattartó személy: Harsányi Imréné gazdasági igazgató

Telefon: +36 12666541

Fax: +36 12664621

E-mail: gobol.foig@rokus.hu

Internetcím (ajánlatkérő általános címe): <http://www.rokus.hu>

2. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA, TÁRGYALÁSOS ÉS GYORSÍTOTT ELJÁRÁS, VERSENYPÁRBESZÉD, VALAMINT HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS ESETÉN ANNAK INDOKOLÁSA:

A közbeszerzési eljárás fajtája: A Kbt. Harmadik része alapján indított, a Kbt. 115. §. (1) bekezdésében foglalt jogcím szerinti nyílt közbeszerzési eljárás.

3. ELÉRHETŐSÉG, AMELYEN A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK KORLÁTLANUL ÉS TELJESKÖRŰEN, KÖZVETLENŰL ÉS DÍJMENTESEN ELEKTRONIKUSAN ELÉRHETŐEK, ILLETVE ELÉRHETŐEK LESZNEK. HA EGYES KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOKHOZ VALÓ KÖZVETLEN ELEKTRONIKUS HOZZÁFÉRÉS A 39. §-BAN FOGLALT OKOK MIATT NEM BIZTOSÍTOTT, ANNAK MEGJELÖLÉSÉT, HOGY AZ ÉRINTETT DOKUMENTUMOKAT AZ AJÁNLATKÉRŐ MILYEN MÓDON BOCSÁTJA RENDELKEZÉSRE:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumot a gazdasági szereplők részére honlapján, a <http://www.rokus.hu> / Közbeszerzési dokumentumok elérhetőségen teszi hozzáférhetővé nem szerkeszthető (*.pdf) formátumban, valamint a közbeszerzési dokumentum iratmintáit és az árazatlan költségvetési kiírást szerkeszthető (Microsoft Word / Microsoft Excel) formátumban. Amennyiben a szerkeszthető és a nem szerkeszthető formátumok között eltérés tapasztalható, a nem szerkeszthető (*.pdf) formátum tartalma a mértékadó.

A közbeszerzési dokumentum letöltéséhez szükséges jelszó: rokusfutes

A közbeszerzési dokumentumot ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak el kell érnie (át kell vennie). **A közbeszerzési dokumentum elérése (átvétele) az eljárásban való részvétel feltétele.**

A gazdasági szereplőnek a közbeszerzési dokumentum letöltésének (átvételének) megtörténtét a hozzáférés helyén külön fájlban található „**átvételi elismervény**” kitöltésével és **cégszerűen aláírt** formában az ajánlatkérő a jelen felhívás 1. pontjában megadott **fax számára** vagy e-mail címére történő megküldésével kell igazolnia a közbeszerzési dokumentum letöltését (átvételét) követően haladéktalanul, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig.

A közbeszerzési dokumentum elérésére (átvételére) az ajánlattételi határidő lejártáig van lehetőség. A dokumentáció másra át nem ruházható és nem tehető közzé.

4. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:

Tárgya: Fűtési és melegvíz ellátás korszerűsítése, új kazánok telepítése és kapcsolódó feladatai - kivitelezési munkák elvégzése

Hivatkozási szám: R-07

Fő CPV-kód: 45000000-7

Kiegészítő CPV-kód:

A szerződés típusa: építési beruházás

Mennyisége:

Ajánlatkérő 1085 Budapest, Gyulai Pál u. 2. szám alatti telephelyén (36434/1 Hrsz.) található II. épület pincszintjében telepítendő 3 db 895 kW fűtési teljesítményű új kazánház és a kapcsolódó munkák elvégzése a jelen felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban, a tervdokumentációban (részeként a műszaki leírásban), valamint az árazatlan költségvetési kiírásban foglaltak szerint.

(A pontos mennyiségi adatok a közbeszerzési dokumentum részeként átadott kiviteli tervdokumentációban, műszaki leírásban és árazatlan költségvetésben kerültek meghatározásra.)

5. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, AMELYNEK MEGKÖTÉSE ÉRDEKÉBEN A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSRA KERÜL:

Vállalkozási szerződés / Fűtési és melegvíz ellátás korszerűsítése, új kazánok telepítése és kapcsolódó feladatai - kivitelezési munkák elvégzése

6. KERETMEGÁLLAPODÁS KÖTÉSÉRE, DINAMIKUS BESZERZÉSI RENDSZER ALKALMAZÁSÁRA, ELEKTRONIKUS ÁRLEJTÉS ALKALMAZÁSÁRA KERÜL SOR:

Nem

7. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:

Teljesítés határideje: nyertes ajánlattevő vállalása szerinti határidő, de legfeljebb **60 naptári nap** (a szerződés megkötésétől számítva)

A szerződés meghosszabbítható: Nem

8. A TELJESÍTÉS HELYE:

NUTS-kód: HU101

A teljesítés helye: Szent Rókus Kórház és Intézményei (1085 Budapest, Gyulai Pál u. 2.) (36434/1 Hrsz.), II. épület

9. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI, VAGY A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS

Ajánlatkérő 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtását írja elő. Az 1. számú részszámla az 50%-os teljesítést követően nyújtandó be. Az 50%-os teljesítés a nettó vállalkozói díj 50%-ának megfelelő értékben megtörtént teljesítés, az árazott költségvetés tételeit alapul véve. (A számla összege a nettó vállalkozói díj 50%-a.) A végszámla a komplett szerződéses kivitelezés elvégzésekor és a kivitelezési

munkák teljes hiba és hiánymentes műszaki átadás átvételi eljárásának lezárását, az átadási dokumentáció hiánymentes átadását követően nyújtandó be. (100%-os teljesítés).

Az igazolt rész/végteljesítés ellenértékének kiegyenlítése a szerződés szerű rész/végteljesítést követően a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglalt előírások szerint, figyelembe véve a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdéseiben, alvállalkozó bevonása esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltakat, valamint a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglalt előírásokat, szabályosan kiállított számla ellenében, átutalással történik. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF). Ajánlatkérő előleget nem fizet. Tartalékkeret nem áll rendelkezésre.

A kifizetésnél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §. is alkalmazandó.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének részletes feltételeit a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

10. ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATTEVŐ TEHET-E TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATOT

Többváltozatú (alternatív) ajánlat nem tehető.

11. RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA. HA RÉSZAJÁNLAT TÉTELÉRE LEHETŐSÉG VAN, TÁJÉKOZTATÁS ARRÓL, HOGY EGY VAGY TÖBB, VAGY VALAMENNYI RÉSZRE LEHET-E AJÁNLATOT TENNI, VALAMINT ARRÓL, HOGY KORLÁTOZVA VAN-E AZ EGY AJÁNLATTEVŐNEK ODAÍTELHETŐ SZERZŐDÉSRESZEEK SZÁMA. A RÉSZAJÁNLAT TÉTELÉNEK KIZÁRÁSA ESETÉN ENNEK INDOKA:

A részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka:

A közbeszerzés tárgyának jellege nem teszi lehetővé részajánlattétel lehetőségének biztosítását.

12. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA (76. §. (2) BEKEZDÉS):

A legjobb ár-érték arány az alábbi értékelési szempontok alapján:

| Ár szempont - megnevezés | Súlyszám |
|---|-----------------|
| 1. Ajánlati ár (nettó HUF) | 70 |
| Minőségi szempont - megnevezés | Súlyszám |
| 2. Jótállás időtartama (hónap) | 13 |
| 3. Teljesítési határidő (naptári nap) | 15 |
| 4. A hőtermelő berendezés névleges teljesítményéhez képest viszonyítva 20% részteljesítésig képes-e modulálni az égő (igen/nem) | 2 |

13. AZ AJÁNLATKÉRŐ ÁLTAL ELŐÍRT KIZÁRÓ OKOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) és (2) bekezdés, a Kbt. 114. § (2) bekezdés, a Kbt. 67. § (4) bekezdés, valamint a Kbt. 69. § (4) bekezdés előírásai alkalmazandók.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet (vagy személyt), aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A Kbt. 64. §-ban foglaltak alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem kerül kizárára a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság vagy bírósági felülvizsgálat esetén a bíróság jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolja a megbízhatóságát. Ebben az esetben a jogerős határozatot az ajánlatban be kell nyújtani.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, amennyiben ajánlattevő a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni.

A kizáró okok fenn nem állásának igazolására benyújtandó nyilatkozatoknak az eljárást megindító ajánlattételi felhívás megküldésének napját nem megelőző keltezésűnek kell lennie.

A 321/2015. Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Ajánlatkérő az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában előírja az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattételi határidő napján nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A névjegyzékben szereplés tényét ajánlatkérő a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara honlapján elérhető nyilvántartás alapján ellenőrzi.

14. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK ÉS AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján nem ír elő műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményt.

15. AZ AJÁNLTATTÉTELI HATÁRIDŐ:

Dátum: **2017. március 23.** Helyi idő: **14:00 óra**

16. AZ AJÁNLAT(OK) BENYÚJTÁSÁNAK CÍME ÉS A BENYÚJTÁS MÓDJA:

Szent Rókus Kórház és Intézményei
1085 Budapest Gyulai Pál u. 2.
Gazdasági igazgatói titkárság

A benyújtás módja:

Az ajánlatokat a Kbt. 68. § (2) bekezdésében előírtak szerint kell benyújtani az 1. pontban meghatározott címre egy eredeti példányban nyomtatott formában, valamint egy példányban elektronikus adathordozón, jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható („pdf” file) formátumban. Ajánlattevőnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell benyújtania ajánlatában arra vonatkozóan, hogy az elektronikus formában benyújtott ajánlata megegyezik a nyomtatott formában benyújtott ajánlat eredeti példányával. Amennyiben a nyomtatott formában benyújtott ajánlat és az elektronikus formában benyújtott ajánlat tartalmában ellentmondás tapasztalható, ajánlatkérő a nyomtatott példányt tekinti mértékadónak. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. Az ajánlatok az 1. pontban megjelölt címen ajánlatkérő részéről történő átvételét munkanapokon munkaidőben (hétfőtől csütörtökig: 8.30 órától 16.30 óráig; pénteken: 8:30 órától 13:00 óráig) biztosítja ajánlatkérő. Ezzel együtt az ajánlatok benyújtására az ajánlattételi határidő lejártáig van lehetőség.

17. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE (NYELVEI), ANNAK FELTÜNTETÉSE, HOGY A MAGYAR NYELVEN KÍVÜL MÁS NYELVEN IS BENYÚJTHATÓ-E AZ AJÁNLAT

Magyar

A magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

18. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁNAK IDEJE ÉS – AMENNYIBEN NEM ELEKTRONIKUSAN TÖRTÉNIK – HELYE, AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁN JELENLÉTRE JOGOSULTAK:

Dátum: **2017. március 23.** Helyi idő: **14:00 óra**

Hely: Szent Rókus Kórház és Intézményei (1085 Budapest Gyulai Pál u. 2.) Gazdasági igazgatói titkárság

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A bontási eljárásról a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen. További rendelkezéseket a bontási eljárásról a Kbt. 68. § (1), (2), (4) és (6) bekezdése tartalmaz.

19. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTség MINIMÁLIS IDŐTARTAMA

Az időtartam napban: **60** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

20. AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ELŐÍRÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ:

Ajánlatkérő nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását.

21. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK:

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést [Ptk. 6:186 § (1) bekezdés].

Késedelmes teljesítésre vonatkozó kötbér: A kötbér alapja a teljes nettó szerződéses ár. Mértéke: az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt naptári nap után a teljes nettó szerződéses ár 2%-a. A fizetendő késedelmi kötbér mértékének felső határa a teljes nettó szerződéses ár 20%-a lehet.

Amennyiben a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a teljesítési határidőt elmulasztja, ajánlatkérőként szerződő fél a szerződéstől elállhat vagy azt felmondhatja.

Meghiúsulási kötbér: A kötbér alapja a teljes nettó szerződéses ár. Mértéke a teljes szerződéses nettó ár 20%-a.

Jótállás időtartama: értékelési részszerződés (A jótállás időtartama az átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásának dátumától számítódik.)

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekkel kapcsolatos részletes rendelkezéseket a közbeszerzési dokumentumok (szerződéstervezet) tartalmazza.

22. A KÖZBESZERZÉS EURÓPAI UNIÓBÓL SZÁRMAZÓ FORRÁSBÓL TÁMOGATOTT:

Nem.

23. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

- 1.) Ajánlatkérő a kivitelezéssel érintett helyszínen **2017. március 16. napján 11:00 órakor helyszíni bejárást tart.** Találkozás: Szent Rókus Kórház és Intézményei (1085 Budapest Gyulai Pál u. 2.) főbejáratánál. A bejárásról készült jegyzőkönyvben rögzített kérdésekre a válaszokat, a kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő a Kbt.-ben meghatározott határidőn belül, kiegészítő tájékoztatás keretein belül írásban adja meg.
- 2.) Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §. szerint biztosítja.
- 3.) Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét, hogy az ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. Ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, a gazdasági szereplővel kapcsolatos valamennyi előírt dokumentumot a hiánypótlásban be kell nyújtani.
- 4.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerinti felolvasólapot.
- 5.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát. Az ajánlatban a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot eredeti példányban kell benyújtani.
- 6.) Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozatának benyújtásával az ajánlatában meg kell jelölnie a közbeszerzésnek azt / azokat a részét / részeit, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen rész / részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. A nyilatkozatot nemleges esetben is be kell nyújtani.
- 7.) A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, amennyiben ajánlattevő a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni.
- 8.) Ajánlattevőnek (adott esetben a közös ajánlattevői csoport valamennyi tagjának egyenként külön-külön), amennyiben ajánlattevő igénybe vesz: az alvállalkozó(k) tekintetében ajánlattevő nyilatkozatát kell benyújtani a Kbt. 25. § (4) bekezdése szerinti összeférhetetlenség fenn nem állása vonatkozásában. Amennyiben ajánlattevő, a közös ajánlattevői csoport valamely tagja, az alvállalkozó nyilvánosan működő részvénytársaság, úgy ezen nyilatkozatot nem kell az ajánlatban benyújtani.
- 9.) A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés

teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőként szerződő félnek valamennyi olyan alvállalkozót cégszerűen aláírt nyilatkozatban bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a jelen közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alatt, valamint az alvállalkozói teljesítés százalékos arányát az adott alvállalkozóhoz rendelve.

Amennyiben a fentiek szerinti nyilatkozat nem kerül benyújtásra, vagy benyújtásra kerül, de az alvállalkozói teljesítés összesített aránya meghaladja a szerződés értékének 65%-át, Ajánlatkérő ezt a nyertes ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősíti és a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az eljárás második helyezettjével köti meg a szerződést, amennyiben azt az összegezésben megnevezte.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át, valamint a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, az adott alvállalkozóhoz rendelve megadva az alvállalkozói teljesítés százalékos arányát, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alatt.

- 10.) Az ajánlattevőnek az ajánlata részeként árazott költségvetés főösszesítőt és tételes árazott költségvetést kell benyújtania. Az árazott költségvetést a közbeszerzési dokumentumban részletezettek szerint kell elkészíteni és nyilatkozatként, cégszerűen aláírva kell benyújtani.
- 11.) Ajánlattevő szakmai ajánlatát az árazott költségvetési főösszesítő és tételes árazott költségvetés benyújtásával, valamint az értékelési szempontokra tett vállalások felolvasólapon történő megadásával adja meg.
- 12.) Az árazott költségvetés főösszesítőt és a tételesen beárazott költségvetést nyomtatott formában, nyilatkozatként cégszerűen aláírva és CD vagy DVD adathordozón, szerkeszthető Microsoft Excel formátumban is be kell nyújtani. Az adathordozó lemezt a benyújtott ajánlat egy példányában az utolsó számozott oldalra zárt csomagolásban felragasztva kell benyújtani. Amennyiben a CD vagy DVD adathordozón elektronikus formában benyújtott és a nyomtatott formában benyújtott tartalom eltérés mutatkozik, a nyomtatott formátumban benyújtott tartalom a mértékadó.
- 13.) A nyertes ajánlattevőként szerződő félnek a szerződéskötés időpontjára legalább 60 millió forint/év és legalább 30 millió forint/káresemény összegű építési kivitelezési munkákra (vagy ezt a tevékenységet is magában foglaló tevékenységre) vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással kell rendelkeznie. Az ajánlattevőként szerződő félnek az előzőekben meghatározott értékű, a kivitelezés megvalósításának időtartama alatt folyamatosan fennálló (a sikeres műszaki átadás- átvétel lezárásáig fennálló) szakmai felelősségbiztosítással kell rendelkeznie.
Ajánlattevőnek az ajánlatában be kell nyújtani arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nyertessége esetén az ajánlatkérő által előírt mértékű felelősségbiztosítást megköti vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti.
- 14.) Ajánlatkérő a munkavégzés időtartamára a munkaterületet a szerződéskötést követő munkanapon adja át.
- 15.) A napi munkavégzés engedélyezett idejét Megrendelő az alábbiak szerint határozza meg: Lehetséges munkakezdés naponta 7:00 óra, befejezés: 20:00 óra. Hétvégén és munkaszüneti napokon, valamint rendkívüli esetben éjszakai munkavégzés lehetséges, azonban ezt előre jelezni kell Megrendelő felé.
- 16.) Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell az ajánlattevő kapcsolattartóiról, képviselőjéről, céges adatairól szóló nyilatkozatban, melynek tartalmaznia kell: a közbeszerzési eljárás során és a szerződés teljesítése során a kapcsolatot tartó személy/ személyek megnevezését és elérhetőségi adataikat (telefonszám, telefax szám, email cím), a megkötésre kerülő szerződést aláírni jogosult képviselő megnevezését és elérhetőségi adatait (telefonszám, telefax szám, email cím), valamint az

ajánlattevő céges adatait (cégjegyzékszám, cégbíróság, statisztikai számjel, adószám, bankszámlaszám).

- 17.) Ajánlattevőnek az ajánlata részeként be kell nyújtania a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §. (1) bekezdése szerinti cégalírási nyilatkozatát (alírási címpéldányt) vagy aláírás-mintát. Amennyiben a közös ajánlattevők, illetve kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) nyilatkozata benyújtásra kerül, be kell nyújtani a közös ajánlattevők mindegyike, illetve a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet (az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő) a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §. (1) bekezdése szerinti cégalírási nyilatkozatát (alírási címpéldányt) vagy aláírás-mintát, egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány egyszerű másolati példányát.
- 18.) Amennyiben ajánlattevő, közös ajánlattevők bármelyike cégjegyzék adatainak bejegyzésével kapcsolatosan változásbejegyzési eljárás van folyamatban, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban úgy nemleges nyilatkozat benyújtása szükséges.
- 19.) A közös ajánlattételre a Kbt. 35. § előírásait kell alkalmazni. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike által cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell az ajánlatban benyújtani, amely tartalmazza valamennyi közösen ajánlatot tevő ajánlattevő nevét és címét valamint közülük egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult ajánlattevő megjelölését, továbbá tartalmazza azt a kijelentést, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3) bekezdésének előírására melyet valamennyi, a közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett nyilatkozatra vonatkozóan (a felolvasólapra is) alkalmazni kell. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését azok nevének és címének megadásával. A jelen felhívásban előírt kizáró okok vonatkozásában a közös ajánlattevői csoport valamennyi tagjának egyenként külön nyilatkozatot kell benyújtania.
- 20.) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé, hogy a nyertes ajánlattevők a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezetet hozzanak létre. Ez a tilalom az önálló ajánlattevők esetében is fennáll.
- 21.) A beadott ajánlat formai követelményei a következők:
Az ajánlat eredeti, nyomtatott példányát lapozhatóan össze kell fűzni oly módon, hogy abból a befűzött lapok roncsolás mentesen ne legyenek eltávolíthatók, valamint az összefűzés a megbontást követően látható, nyomot hagyó sérelem nélkül ne legyen bontható. Az ajánlat oldal vagy lapszámozása az ajánlat első tartalommal ellátott oldalán vagy első tartalommal ellátott lapján eggyel kezdődjön, és oldalanként vagy laponként növekedjen. Az üres oldalak számozása nem előírás, de számozásuk lehetséges. Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldal vagy lapszám alapján megtalálhatóak. Az ajánlatban a közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló nyilatkozatok (adott esetben: garanciavállaló nyilatkozat, kezességvállalásról szóló nyilatkozat, vagy külön jogszabályban meghatározottan előírt nyilatkozat) eredeti vagy hiteles másolati példányban kell benyújtani. Az ajánlatban a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot eredeti példányban kell benyújtani, az egyéb iratok, dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Az ajánlatban lévő minden, valamely cég által adott nyilatkozatot a végén cégszerű aláírással alá kell írnia a nyilatkozattevőnek / nyilatkozattevőknek. Az ajánlat valamennyi lapját – amelyen cégszerű aláírás nem található - az ajánlattevő kézjegyével, szignójával kell ellátni. A szignó nem helyettesíti – ahol szükséges – a cégszerű aláírást. Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek/személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- 22.) Egy ajánlattevő kizárólag egy ajánlat benyújtására jogosult.
- 23.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 36. § (1) és (2) bekezdésében foglaltakra, valamint az üzleti titok elhelyezésére vonatkozóan a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltakra.
- 24.) Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.
- 25.) Cégszerű aláírásként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló

2006. évi V. törvény szerinti cégszerű aláírás kerül elfogadásra. A cégszerű aláírással egyenértékűnek kerül elfogadásra, a cégjegyzésre jogosult által adott szabályos - teljes bizonyító erejű magán- vagy közokiratformába foglalt - meghatalmazás útján meghatalmazott által történő aláírás. Ebben az esetben a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó meghatalmazást az ajánlatban be kell nyújtani.

26.) Az ajánlattétel nyelve, magyar. A teljes ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Minden idegen nyelven kiállított igazolás/dokumentum mellé csatolni kell azoknak a magyar nyelvű fordítását. Ajánlatkérő az ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja. Ajánlatkérő kizárólag a magyar nyelven benyújtott iratokat, dokumentumokat veszi figyelembe az ajánlatok értékelése során, azok tartalmáért, a fordítás tartalmának helyességéért a felelősség ajánlattevőt terheli.

27.) A Kbt. 69. § (11) bekezdése értelmében nem kérhető igazolás benyújtása, ha az ajánlatkérő az Európai Unió bármely tagállamában működő, - az adott tagállam által az e-Certis rendszerben igazolásra alkalmas adatbázisként feltüntetett – ingyenes elektronikus adatbázisba belépve közvetlenül hozzájuthat az igazoláshoz vagy egyéb releváns információhoz. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén az ajánlatkérő kérheti a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordításának benyújtását. A magyarországi nyilvántartások közül a hatósági nyilvántartatok, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekintendők az igazolás benyújtásának kiváltására alkalmas nyilvántartásnak. A magyarországi ilyen nyilvántartások listájának az e-Certis rendszerben való közzétételéről a Közbeszerzési Hatóság gondoskodik.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 18. § (2) bekezdése alapján a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti elektronikus, hatósági nyilvántartások köréről és internetes elérhetőségéről a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 62. számában (2016. június 1. napján) útmutatót adott ki.

Amennyiben valamely, a Kbt. 69. § (11) bekezdésének megfelelő nyilvántartást a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III., IV. fejezete nem tartalmazza, a Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján a gazdasági szereplőnek az ajánlatban meg kell jelölnie az adott adathoz, tényhez hozzárendelten e nyilvántartást és annak elérhetőségét.

28.) Ajánlatkérő az ajánlatok bírálata és értékelése tekintetében él a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése szerinti lehetőséggel.

29.) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az adható pontszám alsó határa: 1, felső határa: 100

30.) A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az előzőekben ismertetett ponthatárok közötti pontszámot:

Az **ajánlati ár (1. részszerzőpont) részszerzőpont értékelése:**

A legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, melyre ajánlatkérő a maximális pontot (100 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva **fordított arányosítással** számolja ki a pontszámot az alábbi képlet alapján:

$$P = A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma;

P_{max} : a pontskála felső határa;

P_{min} : a pontskála alsó határa;

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme;

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Jótállás időtartama (2. részszerzőpont) értékelése:

A minimálisan megajánlható érték 24 hónap. Ennél kedvezőtlenebb (kisebb) az ajánlat nem lehet.

A 24 hónap alatti megajánlás esetén az ajánlat érvénytelen.

Ajánlatkérő számára a 60 hónap a megajánlás legkedvezőbb szintje. A 60 hónapot elérő és az annál kedvezőbb (nagyobb) vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad ajánlatkérő.

Ajánlatkérő a többi ajánlat tartalmi elemére a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva **egyenes arányosítással** számolja ki a pontszámot az alábbi képlet alapján:

$$P = A_{\text{vizsgált}}/A_{\text{legjobb}}*(P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma;

P_{max} : a pontskála felső határa;

P_{min} : a pontskála alsó határa;

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme;

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Teljesítési határidő (3. részszerpont) értékelése:

Legfeljebb 60 naptári nap ajánlható. Ennél kedvezőtlenebb (nagyobb) az ajánlat nem lehet. A 60 naptári nap feletti megajánlás esetén az ajánlat érvénytelen.

Ajánlatkérő számára a 40 naptári nap a megajánlás legkedvezőbb szintje. A 40 naptári napot elérő és az annál kedvezőbb (kisebb) megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad ajánlatkérő.

Ajánlatkérő a többi ajánlat tartalmi elemére a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva **fordított arányosítással** számolja ki a pontszámot az alábbi képlet alapján:

$$P = A_{\text{legjobb}}/A_{\text{vizsgált}}*(P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma;

P_{max} : a pontskála felső határa;

P_{min} : a pontskála alsó határa;

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme;

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A kapott pontok két tizedes jegy pontosságig kerülnek kiszámításra. Ajánlatkérő a pontszámok kiosztását követően a kapott értéket megszorozza a súlyszámmal.

A hőtermelő berendezés névleges teljesítményéhez képest viszonyítva 20% részteljesítésig képes-e modulálni az égő (4. részszerpont) értékelése:

Igen/nem értékelési szempont.

Amennyiben a hőtermelő berendezés névleges teljesítményéhez képest viszonyítva 20% részteljesítésig képes modulálni az égő, ajánlatkérő 100 pontot ad, amennyiben nem, ajánlatkérő 1 pontot ad.

Az az ajánlat a legelőnyösebb, amely esetében a pontszámok és a súlyszámok szorzatainak összege a legmagasabb.

- 31.) Ajánlatkérő az eljárás során alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi esetet.
- 32.) Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumban tájékoztatásként közli azon szervezetek nevét és elérhetőségét, amelyektől ajánlattevő tájékoztatást kaphat a környezetvédelmi, szociális és munkajogi olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.
- 33.) Ajánlattevőnek az ajánlattétel és a szerződés teljesítése során figyelembe kell vennie, és be kell tartania a 191/2009. (IX.15) Korm. rendeletben foglaltakat, a 322/2015. (X.30.) Kormányrendeletben foglaltakat, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletben, valamint a Veszélyes Áruk Nemzetközi Közúti Szállításáról szóló Európai Megállapodás (ADR) „A” és „B” mellékletének belföldi alkalmazásáról szóló 61/2013. (X.17.) NFM rendeletben foglaltakat.
- 34.) A jelen felhívásban és a Dokumentációban meghatározott valamennyi időpont közép-európai (helyi) idő szerint értendő.

- 35.) Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást külön jogszabályban előírt folyamatba épített ellenőrzés mellett folytatja le.
- 36.) Az eljárást lezáró döntésről való értesítés (írásbeli összegezés megküldésének) időpontja: ajánlati kötöttség időtartamán belül. A szerződéskötés tervezett időpontja: az írásbeli összegezés megküldését követő naptól számított 6. napon, de legkésőbb a Kbt. 131. § (5) bekezdése szerinti ajánlati kötöttség időtartamán belül.
- 37.) Jelen közbeszerzési eljárás egésze során az eljárást megindító ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban külön nem szabályozottak vonatkozásában is az eljárást megindító ajánlattételi felhívás megküldésének napján hatályos Kbt. vonatkozó előírásai, valamint végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.

24. AZ AJÁNLTÉTETELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA: 2017. március 13.